

Số: 52/2022/CV-MST

Hà Nội, ngày 13 tháng 4 năm 2022

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ  
CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SGDCK HÀ NỘI**

**Kính gửi:**

- Ủy ban chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội

Công ty: Công ty Cổ phần Đầu tư MST

Mã chứng khoán: **MST**

Địa chỉ trụ sở chính: Ngõ 159 phố Tây Sơn, Thị trấn Phùng, Huyện Đan Phượng, TP.Hà Nội, Việt Nam.

Điện thoại: 024 66744305

Fax: 024 35553592

Người được ủy quyền công bố thông tin: Ông Nguyễn Huy Quang

Loại thông tin công bố ☒ 24 giờ ☐ 72 giờ ☐ bất thường ☐ theo yêu cầu ☐ định kỳ:

**Nội dung thông tin công bố:** Báo cáo tiến độ sử dụng vốn/số tiền thu được từ đợt chào bán  
(Tài liệu đính kèm: Báo cáo số 03/2022/BC-MST ngày 13 / 4 /2022)

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty Cổ phần Đầu tư MST vào ngày 13 / 4 /2022 tại đường link Website của công ty: <https://mmst.vn>, chuyên mục Quan hệ cổ đông.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước Pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

**Nơi nhận:**

- Như kính gửi;
- Lưu VT.

**NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CBTT**



**NGUYỄN HUY QUANG**

Số: 05 /2022/BC-MST

Hà Nội, ngày 13 tháng 04 năm 2022

**BÁO CÁO TIẾN ĐỘ SỬ DỤNG VỐN/SỐ TIỀN THU ĐƯỢC TỪ ĐỢT CHÀO BÁN**  
(Theo công văn số 1307/UBCK-QLCB ngày 06/04/2021 của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước thông báo nhận được đầy đủ hồ sơ đăng ký chào bán cổ phiếu riêng lẻ MST)

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước.

**I. GIỚI THIỆU VỀ TỔ CHỨC PHÁT HÀNH**

1. Tên tổ chức phát hành: Công ty Cổ phần Đầu tư MST
2. Địa chỉ trụ sở chính: Ngõ 159 phố Tây Sơn, thị trấn Phùng, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội, Việt Nam
3. Điện thoại: 024.66744305      Fax: 024.35553592      Website: <https://mmst.vn/>
4. Vốn điều lệ: 681.406.910.000 đồng.
5. Mã cổ phiếu: MST
6. Nơi mở tài khoản thanh toán: Ngân hàng HD Bank – Chi nhánh Đồng Đa  
Số hiệu tài khoản: 021704071168168
7. Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0103983390 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 18/06/2009, điều chỉnh lần thứ 26 ngày 07/01/2022.
- Ngành nghề kinh doanh chính
  - Xây dựng các công trình (Mã ngành 4101, 4102, 4211, 4212, 4293, 4299, 4299)
  - Thiết kế kết cấu công trình dân dụng - công nghiệp; Thiết kế cơ - điện công trình; Thiết kế cấp - thoát nước công trình; Thiết kế xây dựng công trình giao thông; Thiết kế xây dựng công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn; Thiết kế xây dựng công trình hạ tầng kỹ thuật; Giám sát công tác xây dựng công trình dân dụng - công nghiệp và hạ tầng kỹ thuật; Giám sát công tác xây dựng công trình giao thông; Giám sát công tác xây dựng công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn; Tư vấn thiết kế (Mã ngành 7710)
  - Tư vấn quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình; Lập dự án đầu tư xây dựng công trình; Lập hồ sơ mời thầu, hồ sơ dự thầu, hồ sơ đề xuất Dịch vụ thiết kế đô thị Hoạt động trang trí nội thất (Mã ngành 7410)
  - Tư vấn đầu tư các công trình dân dụng, công nghiệp, giao thông, thủy lợi, hạ tầng cơ sở; Tư vấn các công trình giao thông, đô thị và khu công nghiệp (Mã ngành 7020)
  - Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình, hạ tầng giao thông, công nghiệp, dân dụng, thủy lợi, hạ tầng đô thị; Lập quy hoạch xây dựng, Quy hoạch tổng thể mặt bằng xây dựng (Mã ngành 7020)
  - Kinh doanh bất động sản (Mã ngành: 6810)
- Sản phẩm/dịch vụ chính: Xây dựng nhà, công trình các loại...
8. Giấy phép thành lập và hoạt động (nếu có theo quy định của pháp luật chuyên ngành): Không có



## II. CHỨNG KHOÁN PHÁT HÀNH

1. Tên chứng khoán: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Đầu tư MST
2. Loại chứng khoán: Cổ phiếu phổ thông
3. Mệnh giá: 10.000 đồng/cổ phần
4. Số lượng chứng khoán đã phát hành: 30.000.000 cổ phiếu
5. Tổng vốn/số tiền đã huy động: 300.000.000.000 đồng, trong đó phần vốn/số tiền huy động thanh toán cho các nhà thầu phụ thi công dự án “Khu trung tâm thương mại – Dịch vụ và căn hộ I Tower Quy Nhơn” là 300.000.000.000 đồng.
6. Ngày kết thúc đợt chào bán/phát hành: 19/04/2021

## III. PHƯƠNG ÁN SỬ DỤNG VỐN/SỐ TIỀN THU ĐƯỢC TỪ ĐỢT CHÀO BÁN/PHÁT HÀNH

1. Tiến độ dự án theo kế hoạch đã công bố: Toàn bộ số tiền thu được từ đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ sẽ làm vốn lưu động thanh toán cho các nhà thầu phụ thi công dự án “Khu trung tâm thương mại – Dịch vụ và căn hộ I Tower Quy Nhơn” dựa trên khối lượng hạng mục công trình thực tế đã thi công theo hồ sơ quyết toán của các nhà thầu. Cụ thể:

Đơn vị tính: Triệu đồng

| Stt       | Hạng mục thanh toán           | Kế hoạch thanh toán dự kiến |             |              |             | Tổng    |
|-----------|-------------------------------|-----------------------------|-------------|--------------|-------------|---------|
|           |                               | Quý I/2021                  | Quý II/2021 | Quý III/2021 | Quý IV/2021 |         |
| 1         | Thi công cọc khoan nhồi + hầm |                             | 118.000     |              |             | 118.000 |
| 2         | Thi công thân Block A+B       |                             |             | 99.000       | 83.000      | 182.000 |
| Tổng cộng |                               |                             | 118.000     | 99.000       | 83.000      | 300.000 |

2. Tiến độ dự án hiện tại:

Số tiền thực tế đã thanh toán cho nhà thầu phụ thi công dự án “Khu trung tâm thương mại – Dịch vụ và căn hộ I Tower Quy Nhơn” dựa trên khối lượng hạng mục công trình thực tế đã thi công theo hồ sơ quyết toán của các nhà thầu đến thời điểm 27/01/2022 là 300.000 triệu đồng

Đơn vị tính: Triệu đồng

| Stt       | Hạng mục thanh toán           | Số tiền thanh toán thực tế |             |              |             |                              | Tổng    |
|-----------|-------------------------------|----------------------------|-------------|--------------|-------------|------------------------------|---------|
|           |                               | Quý I/2021                 | Quý II/2021 | Quý III/2021 | Quý IV/2021 | Từ 01/01/2022 đến 27/01/2022 |         |
| 1         | Thi công cọc khoan nhồi + hầm |                            | 118.000     |              |             |                              | 118.000 |
| 2         | Thi công thân Block A+B       |                            |             | 73.391       | 8.100       | 100.509                      | 182.000 |
| Tổng cộng |                               |                            | 118.000     | 73.391       | 8.100       | 100.509                      | 300.000 |

3. Những thay đổi (nếu có): Không có
4. Lý do thay đổi (nếu có): Không có
5. Báo cáo tiến độ được công bố thông tin tại: Website Công ty và Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội từ ngày 13 tháng 04 năm 2022.

**Tổng Giám đốc**

**Phan Duy Dũng**