

**CÔNG TY CỔ PHẦN
ĐẦU TƯ MST**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 120 /2025/CV-MST

Hà Nội, ngày 27 tháng 10 năm 2025

V/v: *Bổ sung làm rõ nội dung thuyết
minh BCTC 6 tháng năm 2025 đã
được soát xét*

Kính gửi: - **ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC;**
 - **SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI.**

Công ty Cổ phần Đầu tư MST (“MST”) xin gửi lời chào trân trọng đến Quý Ủy ban và Quý Sở và chân thành cảm ơn Quý cơ quan đã luôn hỗ trợ Công ty trong suốt thời gian qua.

Căn cứ vào BCTC soát xét năm 2025 đã được kiểm toán bởi Công ty TNHH Kiểm toán và Định giá quốc tế mà chúng tôi đã gửi Quý Ủy ban, Quý Sở ngày 14 tháng 8 năm 2025, bằng công văn này chúng tôi xin được trình bày vấn đề liên quan đến việc thuyết minh chi tiết số dư nợ tiền vay tại ngày 30/06/2025 mà MST có phát sinh với ngân hàng TMCP đầu tư phát triển Việt Nam (BIDV), cụ thể như sau:

1. Tại bản thuyết minh báo cáo tài chính (trang số 34) đã thuyết minh chi tiết các nội dung:

(5) Vay ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam theo hợp đồng cấp tín dụng số 01.01/2025/10580220/HĐTD ngày 09/04/2025 và các phụ lục kèm theo:

- Hạn mức cho vay 215.000.000.000 đồng;
- Thời hạn duy trì hạn mức tín dụng: 12 tháng kể từ ngày giao kết hợp đồng này;
- Thời hạn cho vay/thời hạn bảo lãnh/thời hạn L/C/thẻ tín dụng, lãi suất, phí được xác định theo từng Hợp đồng tín dụng cụ thể, Hợp đồng cấp bảo lãnh cụ thể, L/C được phát hành;
- Mục đích vay: bổ sung vốn lưu động, bảo lãnh, phát hành L/C, thẻ tín dụng.

2. Tại ngày 30/06/2025, số dư nợ tại ngân hàng TMCP đầu tư và phát triển Việt Nam- Chi nhánh Thái Hà, bao gồm số dư nợ tiền vay theo hạn mức và số dư nợ tiền vay tài khoản thấu chi. Vì vậy, chúng tôi bổ sung thông tin chi tiết như sau:

(5) Vay ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam theo hợp đồng cấp tín dụng số 01.01/2025/10580220/HĐTD ngày 09/04/2025 và các phụ lục kèm theo và các hợp đồng hạn mức thấu chi từng lần.

- Hạn mức cho vay 215.000.000.000 đồng; Dư nợ thực tế tại ngày 30/6/2025 theo Hợp đồng hạn mức tín dụng số 01.01/2025/10580220/HĐTD là 200.355.000.000 đồng
- Thời hạn duy trì hạn mức tín dụng: 12 tháng kể từ ngày giao kết hợp đồng này;

- Thời hạn cho vay/thời hạn bảo lãnh/thời hạn L/C/thẻ tín dụng, lãi suất, phí được xác định theo từng Hợp đồng tín dụng cụ thể, Hợp đồng cấp bảo lãnh cụ thể, L/C được phát hành;
- Mục đích vay: bổ sung vốn lưu động, bảo lãnh, phát hành L/C, thẻ tín dụng;
- Vay theo hạn mức thấu chi được Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) Chi nhánh Thái Hà phê duyệt và ký kết theo từng lần vay nhằm đáp ứng nhu cầu vốn của Công ty là 156.474.999.992 đồng.

Với mục đích làm rõ hơn theo yêu cầu của Quý cơ quan, bằng công văn này, chúng tôi xin được bổ sung thông tin chi tiết số dư các khoản vay còn số dư nợ tại ngày 30/06/2025 mà công ty chúng tôi phát sinh với ngân hàng TMCP đầu tư và phát triển Việt Nam -Chi nhánh Thái Hà.

Trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như K/g;
- HĐQT (để b/c);
- Ban Kiểm soát (để biết);
- Lưu HC./.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT

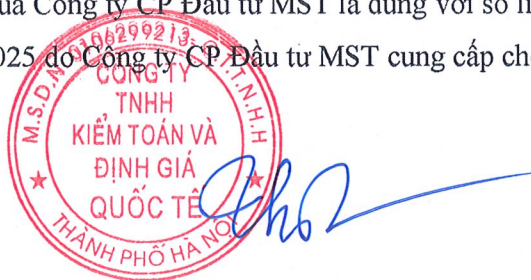
TỔNG GIÁM ĐỐC



Phạm Duy Dũng

Xác nhận của đơn vị kiểm toán

Giải trình như trên của Công ty CP Đầu tư MST là đúng với số liệu trên Báo cáo tài chính 6 tháng năm 2025 do Công ty CP Đầu tư MST cung cấp cho đơn vị kiểm toán.



TRẦN THỊ THANH TÚ

Phó Giám đốc

Giấy chứng nhận ĐKHN kiểm toán

Số: 3372-2025-283-1

CÔNG TY TNHH KIỂM TOÁN VÀ ĐỊNH GIÁ QUỐC TẾ

Hà Nội, ngày 27 tháng 10 năm 2025



- Thời hạn cho vay của mỗi khoản vay theo từng phương án kinh doanh, tối đa không quá 12 tháng/ kế ước nhận nợ, được quy định cụ thể tại từng lần nhận nợ;
- Lãi suất: theo từng lần giải ngân, nhận nợ và thỏa thuận chung;
- Mục đích vay: Bổ sung vốn lưu động phục vụ mục đích kinh doanh thương mại hạt nhựa;
- Tài sản đảm bảo: Cổ phiếu niêm yết/trái phiếu doanh nghiệp của đơn vị.

(4) Vay Ngân hàng TMCP Tiên Phong – CN Thanh Trì theo Hợp đồng cho vay kiêm thế chấp xe ô tô số 47/2021/HĐTD/TTI/01 ngày 24/03/2021

- Số tiền vay: 843.000.000 VND;
- Thời hạn vay: 84 tháng kể từ ngày liền sau của ngày giải ngân;
- Lãi suất vay: kể từ ngày 24/03/2021 đến ngày 23/03/2022 là 7,2%/năm; lãi suất cho thời điểm tiếp theo đến ngày 24/03/2028 được điều chỉnh định kỳ 03 tháng/lần và bằng lãi suất tiết kiệm 12 tháng lĩnh lãi cuối kỳ của Tpbank tại thời điểm điều chỉnh cộng biên độ 2,5%/năm;
- Mục đích vay: Thanh toán tiền mua xe ô tô theo Hợp đồng mua bán xe ô tô số 05210324 ngày 02/03/2021 giữa Công ty CP Đầu tư MST và Công ty TNHH Toyota Thanh Xuân;
- Tài sản đảm bảo: Xe ô tô Toyota Fortuner TGN166L-SDTSKU.

(5) Vay ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam theo hợp đồng cấp tín dụng số 01.01/2025/10580220/HĐTD ngày 09/04/2025 và các phụ lục kèm theo và các hợp đồng hạn mức thấu chi từng lần.

- Hạn mức cho vay 215.000.000.000 đồng; Dư nợ thực tế tại ngày 30/6/2025 theo Hợp đồng hạn mức tín dụng số 01.01/2025/10580220/HĐTD là 200.355.000.000 đồng.
- Thời hạn duy trì hạn mức tín dụng: 12 tháng kể từ ngày giao kết hợp đồng này;
- Thời hạn cho vay/thời hạn bảo lãnh/thời hạn L/C/thẻ tín dụng, lãi suất, phí được xác định theo từng Hợp đồng tín dụng cụ thể, Hợp đồng cấp bảo lãnh cụ thể, L/C được phát hành;
- Mục đích vay: bổ sung vốn lưu động, bảo lãnh, phát hành L/C, thẻ tín dụng;
- Vay theo hạn mức thấu chi được Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) Chi nhánh Thái Hà phê duyệt và ký kết theo từng lần vay nhằm đáp ứng nhu cầu vốn của Công ty là 156.474.999.992 đồng.

